

Het wonen- en wijkenfonds in Bergen op Zoom

Onderhanden werk

[Even voorstellen:

- Tanja van As, Teammanager Beleid gemeente Bergen op Zoom
- Jos van de Kerkhof, senior adviseur ontwikkeling & strategie Wonen West Brabant

[Achtergrond]

- Samenwerking in stedelijke vernieuwing.
- Wijkbudgetten
- Eigen initiatieven van corporaties en gemeente (automatische spanning)

[Domeinen]



- Sociaal-maatschappelijk programma Gageldonk-West (ca. € 800.000,-, periode 2009 – 2012)
- Buurtpreventie (ca. € 64.000,-, periode 2009-2010)
- Procesafspraken over verdere uitrol over de gemeente (Halsteren/Lepelstraat, project 'Voor elkaar in de buurt')

27-9-2010

[Huidige situatie]

- Bewustzijn bestaat van eigen verantwoordelijkheid én van gezamenlijke verantwoordelijkheid.
- Vastgelegd in prestatie-afspraken te komen tot Wonen en Wijken fonds.
- Uitgewerkt en toegepast in herstructureringswijk Gageldonk West, buurtpreventie gemeentebreed, uitrolafpraak over hele gemeente.

[Projecten in Gageldonk West]

- Veiligheid
 - wijkagent, buurtpreventieteam, wijkveiligheidsplan
- Samenleven
 - Buurtregisseur, buurtsite, samenwerking uitvoeringsorganisaties
- Leren & Opgroeien
 - Inlooppunt CJG, jeugdmonitor
- Werken & Bedrijvigheid
 - Arbeidsparticipatie in en voor de wijk
- Ondersteuning & Zorg
 - Ontwikkeling netwerk, (wijkzuster)

Vervolg/toekomst wonen wijken fonds

- Implementatie gemeentebreed.
- Prioritering tussen wijken.
- Bewonersparticipatie verder brengen dan niveau van straatfeest.(kwaliteit)
- Steeds weer een balans vinden tussen veiligheid en leefbaarheid en de domeinen van partijen.
- Project Samen voor de Buurt → ook andere partijen betrekken.

[Stelling 1]

- Corporaties dienen ook bij te dragen aan de leefbaarheid van wijken waar de corporatie geen bezit heeft.

[Stelling 2]

- Bewoners weten het beste hoe de leefbaarheid bevorderd kan worden en dienen daarom zeggenschap over besteding van budgetten te hebben.

[Stelling 3]

- Particuliere woningeigenaren zijn freeriders als het gaat om profiteren van maatschappelijke rendementen van investeringen in leefbaarheid. WOZ-heffing is niet genoeg.